

Folha de Informação n.º 02

do Processo nº 2006-0.336.005-6 em 22.11.07 (a) ...

Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro  
Assistente Técnico II  
SEMPLA - CTLU

Processo nº : 2006-0.336.005-6  
Interessado : REGINA PIRES DE GODOY EVENTOS - ME  
Local : Rua Turiassu, 918 e 942  
Assunto : Auto de Regularização

A CTLU em sua 36ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de novembro de 2007, emite o seguinte:

**PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/491/2007**

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/088/CAIEPS/2007 às folhas 60, conforme dispõe o artigo 158 da Lei nº 13.885/04, deliberando favoravelmente a edificação destinada a "Salão de Festas e Eventos", desde que atenda as seguintes condições:

1. Taxa de Ocupação máxima de 0,66;
2. Coeficiente de aproveitamento máximo de 0,90;
3. Gabarito de altura mantido: 9,15m, que não poderá ser alterado;
4. Número mínimo de vagas para autos: 222 vagas;
5. Número mínimo de vagas para carga e descarga: 02 vagas;
6. Apresente Certidão de Diretrizes da SMT;
7. Atenda às demais disposições legais pertinentes, em especial as Leis nºs 11.228/92, 13.885/04 e legislação complementar.

22.Novembro.2007

**MANUELITO PEREIRA MAGALHÃES JUNIOR**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.